УТВЕРЖДАЮ:

Департамент регулирования тарифов Ярославской области Директор департамента

я р о голино м.А. Сачкова

М.А. Сачкова

УТВЕРЖДАЮ: АО «Яркоммунсервис»

Тенеральный директор

М.Ю. Гусарин

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Некоузского муниципального района Ярославской области



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

АО «Яркоммунсервис» «Модернизация объектов теплоснабжения Некоузского муниципального района Ярославской области на период 2024-2031 годы»

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения АО "Яркоммунсервис"

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО "Яркоммунсервис"
Местонахождение регулируемой организации	150042, Ярославль, ул. Блюхера, 26; тел.: (4852) 55-36-33 (доб. 103); e-mail: yaks_yar@mail.ru Генеральный директор Гусарин Михаил Юрьевич
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2031 годы
Контактная информация лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Технический директор Сорокин Владимир Владимирович, тел. (4852) 55-33-24 (доб. 102), е-mail: yaks_yar@mail.ru; Исполнитель: начальник ПТО Малкин Михаил Львович, тел. (4852) 55-33-63 (доб. 111), е-mail: yaks_yar@mail.ru, начальник ОЭОТиУП Пошивалова Татьяна Алексеевна (4852) 55-29-24 (доб. 122);
паименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство тарифного регулирования Ярославской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	150000, г. Ярославль, ул. Чайковского, д.42; тел.: (4852) 400-426; 400-467; факс (4852) 400-467; е-mail: dzkh@yarregion.ru
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр тарифного регулирования Сачкова Мария Андреевна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Консультант Захарова Елена Сергеевна, тел.: (4852) 786-347; e-mail: zakharovaes@yarregion.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Некоузского муниципального района Ярославской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	152730, Ярославская область, с. Новый Некоуз, ул. Кооперативная. д.12, тел. 8(48547) 2-16-65
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава района Петров Григорий Геннадьевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	152730, Ярославская область, с. Новый Некоуз, ул. Кооперативная. д.12, тел. 8(48547) 2-16-65

Инвестиционная программа АО "Яркоммунсервис" в сфере теплоснабжения на 2024-2031 годы

N п/п Наименова	ие Кадастровый номер объекта Вид объе	екта Описание и место расположения	1			Основные		ие характерис	гики				Год	Год				Расходы на г	еализацию мерог	приятий в прогно	эзных ценах, тыс.	руб. без НДС			
мероприят		объекта						чение показат					начала реализац	окончания	Пэ	ановые расхо	олы		mepor	, apositi	В т.ч.: п				
				до реалі	изации меропри		11 5110			изации меропр	иятия		ии	и и		puckt					J 1.1 I				
			Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженност	Способ прокладки	теплова я	Условный диаметр,	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть	Способ прокладки	Теплова я			Bcero:	ПИР	CMP	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
			A		(В		нагрузка		,	(в		нагрузка													
					однотрубном исчислении),		, Гкал/ч			однотрубном исчислении),		, Гкал/ч													
					KM					KM															
1 2	3 4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11
	ия или модернизация существующих объектов		елях снижения	я уровня износа сущес	ствующих объек	стов системы централ	пизованног	о теплоснабже	ения и (или) поставки	энергии от раз	вных источников														
3.1.1 Модернизация 3.1.1 Модернизация	модернизация существующих тепловых сетей 76:08:000000:555; Тепловая			I																					
существующи	76:08:000000:556;																								
тепловых сете п.Октябрь	76:08:000000:557; 76:08:000000:558;																								
	76:08:000000:564; 76:08:000000:560;	п. Октябрь Некоузского МР ЯО			7,096					7,096			2024	2031	22 554,929	0	22 554,929	1 451,830	2 208,586	2 122,374	3 403,943	3 366,631	3 952,228	1 648,035	4 401,302
	76:08:060708:77;																								
	76:08:060710:88; 76:08:000000:559.																								
		2024 год			0,940					0,940															
	76:08:000000:558	У2-У3.	80	11,5	0,048	канальная		80	11,5	0,048	канальная]												
	76:08:000000:558	У3-У4.	80	11,5	0,078	канальная		80	11,5	0,078	канальная														
	76:08:000000:558	У4- ул. Комсомольская д. 38.	65	7,0	0,018	канальная		65	7,0	0,018	канальная]												
	76:08:000000:558	У2-У5.	100	20,0	0,096	канальная		100	20,0	0,096	канальная														
	76:08:000000:558 76:08:000000:558	У5-ул. Комсомольская д. 42. У6-У7.	65 80	7,0 11,5	0,014	канальная		65 80	7,0 11,5	0,014	канальная канальная														
	76:08:000000:558	У7-У8.	50	3,1	0,050	канальная		50	3,1	0,050	канальная		2024	2024	1451,830	0	1451,830	1451,83	0	0	0	0	0	0	0
	76:08:000000:558	У8-ул. Комсомольская д. 46.	32	1,0	0,030	канальная		32	1,0	0,030	канальная														
	76:08:000000:558	У8-У9.	50	3,1	0,162	канальная		50	3,1	0,162	канальная														
	76:08:000000:558 76:08:000000:558	У9-ул. Комсомольская д. 48. У9-ул. Комсомольская д. 50.	32 32	1,0 1,0	0,030 0,114	канальная	-	32 32	1,0 1,0	0,030 0,114	канальная канальная														
	76:08:000000:557	У11- Трансп. ООО "Курс".	100	20,0	0,068	канальная	+	100	20,0	0,068	канальная														
	76:08:000000:557	У12- ул. Комсомольская, баня.	50	3,1	0,082	канальная		50	3,1	0,082	канальная														
	76:08:000000:557	У15а- ул. Транспортная д. 8.	20	0,5	0,044	канальная		20	0,5	0,044	канальная														
	76:08:000000:557	У15а-У15б. 2025 год	100	20,0	0,066 0,780	канальная	1	100	20,0	0,066 0,780	канальная	+													
		У156- ул. Транспортная,					1					+	1												
	76:08:000000:557	Пожарное депо.	50	3,1	0,064	канальная		50	3,1	0,064	канальная														
	76:08:000000:557	У156- ул. Транспортная, Спорткомплекс.	80	11,5	0,124	канальная		80	11,5	0,124	канальная														
	76:08:000000:556	У17- ул. Советская д. 14.	50	3,1	0,056	канальная		50	3,1	0,056	канальная														
	76:08:000000:556 76:08:000000:556	У18- ул. Советская д. 12. У19-У20.	50 80	3,1 11,5	0,032	канальная	+	50 80	3,1 11,5	0,032	канальная	+													
	76:08:000000:556	У20-ул. Комсомольская д. 20.	50	3,1	0,026	канальная	+	50	3,1	0,026	канальная канальная	+	2025	2025	2208,586	0	2208,586	0	2208,586	0	0	0	0	0	0
	76:08:000000:556	Y20-Y21.	65	7,0	0,108	канальная		65	7,0		канальная		1												
	76:08:000000:556	У21-ул. Комсомольская д. 22.	50	3,1	0,020	канальная		50	3,1	0,020	канальная														
	76:08:000000:556 76:08:000000:556	У21-У22. У22- ул. Октябрьская д. 13.	65 32	7,0 1,0	0,116 0,078	канальная		65 32	7,0 1,0	0,116 0,078	канальная														
	76:08:000000:556	У23-У24.	32	1,0	0,078	канальная канальная		32	1,0	0,078	канальная канальная		1												
	76:08:000000:556	У22- ул. Октябрьская д. 28/1.	20	0,5	0,004	канальная		20	0,5	0,004	канальная		1												
	76:08:000000:556	У24-ул. Комсомольская д. 28.	32	1,0	0,116	канальная		32	1,0		канальная														
		2026 год У19а- ул. Советская д. 10, МУП			0,720			-		0,720															
	76:08:000000:556	ЖКХ.	40	1,8	0,062	канальная		40	1,8	0,062	канальная														
	76:08:000000:556	У26а- У266.	50	3,1	0,068	канальная	+	50	3,1	0,068	канальная	-													
	76:08:000000:556 76:08:000000:556	У266- ул. Садовая д. 8а, XBO. У266- ул. Садовая, скважина.	15 50	0,3 3,1	0,010	канальная		15 50	0,3 3,1	0,010 0,020	канальная канальная														
	76:08:000000:556	У 266- ул. Садовая, водонапорная	50	3,1	0,110	канальная		50	3,1	0,110	канальная		2026	2026	2122,374	0,0	2122,374	0	0	2122,374	0	0	0	0	0
	76:08:000000:564	У92-У91.	100	20,0	0,064	канальная		100	20,0	0,064	канальная]												
	76:08:000000:564	У89- ул. Ленина д. 10. У80-У87.	50	3,1	0,062	канальная	+	50	3,1	0,062	канальная	-													
	76:08:000000:564 76:08:000000:564	У80-У87. У87- ул. Техническая д. 1/7.	80 65	11,5 7,0	0,044	канальная	+	80 65	11,5 7,0	0,044	канальная канальная														
	76:08:000000:564	У87- ул. Садовая д. 5.	50	3,1	0,010	канальная		50	3,1	0,010	канальная		j												
	76:08:000000:559	У82- ул. Садовая д. 2.	40	1,8	0,182	канальная		40	1,8		канальная		\sqcup												
		2027 год У81- ул. Садовая д. 4,	-		0,756			+		0,756		+													
	76:08:000000:559	Поликлиника.	80	11,5	0,124	канальная		80	11,5	0,124	канальная														
	76:08:000000:559	У82-У83.	65	7,0	0,336	канальная	+	65	7,0		канальная	-	2027	2027	3 403,943	0	3 403,943	0	0	0	3 403,943	0	0	0	0
	76:08:000000:559 76:08:000000:559	У82а- Гараж. У83- ул. Мира д. 2.	40 40	1,8 1,8	0,040	канальная		40	1,8 1,8	0,040	канальная канальная														
	76:08:000000:559	У84-У86.	50	3,1	0,024	канальная	L^-	50	3,1	0,172	канальная	<u>t</u> –	j												
	76:08:000000:559	У86- ул. Мира д. 3.	32	1,0	0,060	канальная		32	1,0	0,060	канальная														
	76:08:000000:559	2028 год V86 ул Миро д 1	40	1 0	1,056	Pallalli was	+	40	1 0	1,056	Palla IV Vog	+													
	76:08:000000:559 76:08:000000:560	У86- ул. Мира д. 1. У74-У75.	40 125	1,8 36,0	0,062	канальная	+	40 125	1,8 36,0	0,062	канальная канальная														
	76:08:000000:560	У75-У76.	125	36,0	0,168	канальная		125	36,0	0,168	канальная		j												
	76:08:000000:560	У76- ул. Садовая д. 1.	65	7,0	0,078	канальная		65	7,0	0,078	канальная														
	76:08:000000:560	У76- ул. Садовая д. 1.	65	7,0	0,012	канальная		65	7,0	0,012	канальная]												[

76:08:000000:560	У76-У77.	100	20,0	0,112	канальная	100	20,0	0,112 канальная							I	I					
8:000000:560	У77-У78.	100	20,0	0,072	канальная	100	20,0	0,072 канальная	2028	2028	2 266 621	0	3 366,631	0	0	0	0	3 366,631	0	0	0
000:560	У78- ул. Ленина д. 18.	65	7,0	0,016	канальная	65	7,0	0,016 канальная	2028	2028	3 366,631	0	3 300,031	0	0	0	0	3 300,031	0	0	0
000:560	У78-У79.	80	11,5	0,134	канальная	80	11,5	0,134 канальная													
000:560	У79- ул. Ленина д. 20.	65	7,0	0,016	канальная	65	7,0	0,016 канальная													
00:560	У79- ул. Ленина д. 22.	50	3,1	0,106	канальная	50	3,1	0,106 канальная													
000:560	У73- ул. Ленина д. 14.	50	3,1	0,036	канальная	50	3,1	0,036 канальная													
000:560	У73- ул. Ленина д. 12.	50	3,1	0,018	канальная	50	3,1	0,018 канальная													
00:560	У70- ул. Ленина д. 11, Школа.	65	7,0	0,046	канальная	65	7,0	0,046 канальная													
00:557	У61б- ул. Техническая д. 16.	65	7,0	0,114	канальная	65	7,0	0,114 канальная													
	2029 год			0,838				0,838													
8:77	У66- ул. Транспортная д. 36.	65	7,0	0,144	канальная	65	7,0	0,144 канальная													
0:557	У61б- ул. Транспортная д. 15.	65	7,0	0,014	канальная	65	7,0	0,014 канальная													
0:557	У59-У60.	50	3,1	0,058	канальная	50	3,1	0,058 канальная													
00:557	У60-ул. Комсомольская д. 1.	32	1,0	0,058	канальная	32	1,0	0,058 канальная													
00:557	У60-ул. Комсомольская д. 3.	32	1,0	0,056	канальная	32	1,0	0,056 канальная													
00:557	У60-ул. Комсомольская д. 2.	32	1,0	0,072	канальная	32	1,0	0,072 канальная													
00:557	У59-У57.	250	240,0	0,082	надземная	250	240,0	0,082 надземная	2029	2029	3 952,228	0	3 952,228	0	0	0	0	0	3 952,228	0	0
557	У57- ул. Техническая д. 9.	32	1,0	0,050	канальная	32	1,0	0,050 канальная													
557	У58- ул. Техническая д. 11.	32	1,0	0,006	канальная	32	1,0	0,006 канальная													
7	У59а- ул. Транспортная д. 24.	32	1,0	0,100	канальная	32	1,0	0,100 канальная													
57	У58- ул. Техническая д. 13.	32	1,0	0,040	канальная	32	1,0	0,040 канальная													
57	У57-У56.	200	130,0	0,096	надземная	200	130,0	0,096 надземная													
557	У56-ул. Комсомольская д. 7.	32	1,0	0,058	канальная	32	1,0	0,058 канальная													
):557	У55а- ул. Техническая д. 22.	32	0,0	0,004	канальная	32	0,0	0,004 канальная													
	2030 год			0,478				0,478													
00:557	У57-У58.	40	1,8	0,040	канальная	40	1,8	0,040 канальная													
0:557	У55а- ул. Техническая д. 24.	32	1,0	0,086	канальная	32	1,0	0,086 канальная													
00:557	У54-ул. Комсомольская д. 9.	32	1,0	0,058	канальная	32	1,0	0,058 канальная													
000:557	У53-ул. Комсомольская д. 11.	32	1,0	0,058	канальная	32	1,0	0,058 канальная		2000					_	_			_		_
10:88	У33- ул. Транспортная д. 14.	32	1,0	0,026	надземная	32	1,0	0,026 надземная	2030	2030	1 648,035	0	1 648,035	0	0	0	0	0	0	1 648,035	0
710:88	У34- ул. Транспортная д. 16.	32	1,0	0,016	надземная	32	1,0	0,016 надземная	\neg												
710:88	У34-У35.	40	1,8	0,050	канальная	40	1,8	0,050 канальная													
710:88	У35- ул. Транспортная д. 20.	32	1,0	0,016	надземная	32	1,0	0,016 надземная													
710:88	У36-У37.	65	7,0	0,128	канальная	65	7,0	0,128 канальная	1												
	2031 год		<u> </u>	1,528			·	1,528		1 1											
10:88	У37- ул. Транспортная д. 9.	32	1,0	0,012	канальная	32	1,0	0,012 канальная													
710:88	У37- ул. Транспортная, магазин.	32	1,0	0,082	канальная	32	1,0	0,082 канальная	\dashv												
0710:88	У38а- ул. Транспортная, склад.	50	3,1	0,068	канальная	50	3,1	0,068 канальная	\dashv												
710:88	У38- ул. Транспортная, почта.	32	1,0	0,156	канальная	32	1,0	0,156 канальная	\dashv												
60710:88	У38-У39.	65	7,0	0,252	канальная	65	7,0	0,252 канальная													ĺ
0710:88	У39-У40.	50	3,1	0,074	надземная	50	3,1	0,074 надземная	\exists												ĺ
60710:88	У40- ул. Строителей д. 4.	32	1,0	0,012	надземная	32	1,0	0,012 надземная	\exists												
710:88	У40- ул. Строителей д. 2.	32	1,0	0,084	надземная	32	1,0	0,084 надземная													
710:88	У39-У41.	40	1,8	0,072	надземная	40	1,8	0,072 надземная													
0710:88	У41- ул. Строителей д. 6.	32	1,0	0,008	надземная	32	1,0	0,008 надземная	\dashv												
0710:88	У41- ул. Строителей д. 8.	32	1,0	0,080	надземная	32	1,0	0,080 надземная	\dashv												
710:88	У39-У42.	50	3,1	0,034	надземная	50	3,1	0,034 надземная													
0710:88	У42- ул. Строителей д. 1.	32	1,0	0,012	надземная	32	1,0	0,012 надземная	2031	2031	4 401,302	0	4 401,302	0	0	0	0	0	0	0	4 401,3
0710:88	У42-У43.	50	3,1	0,012	надземная	50	3,1	0,044 надземная	\dashv												
0710:88	У43- ул. Техническая д. 28.	32	1,0	0,044	надземная	32	1,0	0,098 надземная	\dashv												
0710:88	У43-У44.	32	1,0	0,098	надземная	32	1,0	0,072 надземная	-												
0710:88	У44- ул. Строителей д. 3.	32	1,0	0,072	надземная	32	1,0	0,012 надземная	\dashv												ĺ
710:88	У44- ул. Строителей д. 5.	32	1,0	0,012	надземная	32	1,0	0,012 надземная	\dashv												
									-												
000:557	У31-ул. Комсомольская д. 13.	32	1,0	0,056	надземная	32	1,0	0,056 надземная													
000:557	У29-У30.	32	1,0	0,016	канальная	32	1,0	0,016 канальная													
00000:557	У30- ул. Советская д. 15.	32	1,0	0,016	канальная	32	1,0	0,016 канальная													
000:557	У30- ул. Советская д. 17/2.	32	1,0	0,090	канальная	32	1,0	0,090 канальная													
0000:557	У29- ул. Советская д. 13.	32	1,0	0,058	канальная	32	1,0	0,058 канальная													
00000:555	У50-ул. Комсомольская д. 14.	32	1,0	0,040	канальная	32	1,0	0,040 канальная													
60801:832; 60801:831;	. W 11			2.00				2006	200	2021	0.651.010		0.651.010	4/0.004	1 500 500	1 0 40 500	1 15/	2.150.004	1.030.004	1.100.200	100
0801:834;	с. Мокенха Некоузского МР ЯО			2,996				2,996	2024	2031	9 651,049	0	9 651,049	469,824	1 500,766	1 040,530	1 176,717	2 178,980	1 020,801	1 196,209	1 067,2
801:833;																					
	2024 год			0,336			1	0,336													
1-832	У3- ул. Центральная, Пожарная	65	7,0	0,006	уонош тол	65	7,0	0,006 канальная													
1:832	часть.	03	/,U	0,000	канальная	65	7,0	0,006 канальная	_												ĺ
01:831	У5- ул. Центральная, Пожарная часть.	40	1,8	0,006	канальная	40	1,8	0,006 канальная								_			_	_	ĺ
801:834	У9- ул. Школьная, ФАП.	32	1,0	0,166	Капаштые	32	1,0	0,166 канальная	2024	2024	469,82	0	469,82	469,82	0	0	0	0	0	0	0
,001.054	2 2- ул. школьпая, ФАП.	34		0,100	канальная	32	1,0	Kildiunaa 001,0	_												
0801:834	У8-У11.	65	7,0	0,144	канальная	65	7,0	0,144 канальная													
50801:834	V11- VII HIVOTI 1105 7 14	40	1,8	0,014	Volto III 1704	40	1,8	0,014 канальная	_												
+C0.1000	У11- ул. Школьная д. 16.	40	1,0	0,014	канальная	40	1,0	0,014 канальная		+											
	2025 год			0,348			1	0,348													
į.	Y11-Y13.	65	7,0	0,080	канальная	65	7,0	0,080 канальная													
3801:834	J 11-J 1J.	0.5	7,0	0,000	Kilduana	03	7,0	Kindiunaa 000,0	_	1 1											
)801:834							1														
	У13- ул. Школьная д. 12.	50	3,1	0,022	канальная	50	3,1	0,022 канальная					I		l	l					
50801:834	-	+ +				+ + -		 	2025	2025	1 500 766	0	1 500 766	0	1 500 766	0	0	0	0	0	Λ
060801:834	У13- ул. Школьная д. 12. У13-У14.	50 50	3,1	0,022	канальная	50	3,1	0,022 канальная 0,050 канальная	2025	2025	1 500,766	0	1 500,766	0	1 500,766	0	0	0	0	0	0

1 1	İ	76:08:060801:834]	У14-У15.	50	3,1	0,076			50	3,1	0.076			1	1	1 1	ı		ı		I		l I		I
		76:08:060801:834	1	У15- ул. Механическая д. 6.	65	7,0	0,076	канальная		65	7,0	0,076	канальная													
		70.08.000801.834	-	2026 год	0.5	7,0	0,104	канальная		0.5	7,0	0,104	канальная													
		76:08:060801:834	-	У15- ул. Школьная д. 8.	40	1,8	0,016	канальная		40	1,8	0,016	канальная													
		76:08:060801:831	1	У17- ул. Центральная д. 13.	65	7,0	0,016	канальная		65	7,0	0,016	канальная													
		76:08:060801:831	1	У17- ул. Центральная д. 15,	65	7,0	0,136	канальная		65	7,0	0,136	канальная													
		76:08:060801:831	-	ОКОМ-3. У19- ул. Центральная д. 11/3.	50	3,1	0,054	канальная		50	3,1	0,054	канальная													
		76:08:060801:831	-	У19-У22.	100	20,0	0,048	канальная		100	20,0	0,048	канальная	2026	5 2026	1 040,530	0	1 040,530	0	0	1 040,530	0	0	0	0	0
		76:08:060801:831	1	У2- ул. Центральная д. 9.	50	3,1	0,014	канальная		50	3,1	0,014	канальная													
		76:08:060801:831		У22- ул. Школьная д. 9.	50	3,1	0,024	канальная		50	3,1	0,024	канальная													
3.1.2	Модернизация существующих	76:08:060801:831	Тепловая сет	У21- ул. Школьная д. 11.	65	7,0	0,022	канальная		65	7,0	0,022	канальная													
3.1.2	гепловых сетей в с. Мокеиха	76:08:060801:833	тепловая сет	У38- ул. Железнодорожная д. 6.	40	1,8	0,014	канальная		40	1,8	0,014	канальная													
				2027 год			0,374					0,374														
		76:08:060801:831		У20-У21.	65	7,0	0,144	канальная		65	7,0	0,144	канальная													
		76:08:060801:831		У21- ул. Пограничная д. 12.	50	3,1	0,090	канальная		50	3,1	0,090	канальная	2027	7 2027	1 176,717	0	1 176,717	0	0	0	1 176,717	0	0	0	0
		76:08:060801:833		У37-У38.	100	20,0	0,078	канальная		100	20,0	0,078	канальная													
		76:08:060801:833		У37-У39.	100	20,0	0,062	канальная		100	20,0	0,062	канальная													
				2028 год			0,340					0,340														
		76:08:060801:831		У30- ул. Пограничная д. 11.	50	3,1	0,224	канальная		50	3,1	0,224	канальная	2028	3 2028	2 178,980	0	2 178,980	0	0	0	0	2 178,980	0	0	0
		76:08:060801:833		У39- ул. Железнодорожная д. 5.	40	1,8	0,020	канальная		40	1,8	0,020	канальная													
		76:08:060801:833		У39-У40.	100	20,0	0,096	канальная		100	20,0	0,096	канальная													
				2029 год			0,300					0,300														
		76:08:060801:833		У40- ул. Железнодорожная д. 4.	50	3,1	0,026	канальная		50	3,1	0,026	канальная													
		76:08:060801:833		У40-У41.	100	20,0	0,120	канальная		100	20,0	0,120	канальная	2029	2029	1 020,801	0	1 020,801	0	0	0	0	0	1 020,801	0	0
		76:08:060801:833		У41- ул. Железнодорожная д. 3.	50	3,1	0,028	канальная		50	3,1	0,028	канальная													
		76:08:060801:833		У41-У42.	100	20,0	0,126	канальная		100	20,0	0,126	канальная													
		74 00 040001 021		2030 год		7.0	0,338				7.0	0,338														
		76:08:060801:831 76:08:060801:831		У49-У50.	65	7,0	0,070	канальная		65 65	7,0	0,070	канальная	2030	2030	1 196,209	0	1 196,209	0	0	0	0	0	0	1 196,209	0
		76:08:060801:831	-	У53- ул. Пограничная д. 6. У53- ул. Пограничная д. 4.	65	7,0	0,090	канальная канальная		65	7,0	0,090	канальная канальная													
		70.08.000801.831		2031 год	0.5	7,0	0,616	канальная		0.5	7,0	0,616	канацыная													
		76:08:060801:831	1	У54- ул. Центральная д. 3.	50	3,1	0,064	канальная		50	3,1	0,064	канальная													
		76:08:060801:833		У46- ул. Центральная д. 2.	65	7,0	0,196	канальная		65	7,0	0,196	канальная	2031	2031	1 067,222	0	1 067,222	0	0	0	0	0	0	0	1 067,222
		76:08:060801:834	1	У10- ул. Сергеев. д. 2.	65	7,0	0,030	канальная		65	7,0	0,030	канальная													
		76:08:060801:831		У56- ул. Центральная, клуб.	150	58,0	0,326	канальная		150	58,0	0,326	канальная													
				с. Воскресенское Некоузского			3,1890					3,189		20	203	1 2 852,690	0,000	2 852,690	137,094	427,735	296,563	308,425	641,527	333,593	346,938	360,815
				MP 9O			0,0860					0,0860					3,233			,		210,000	~,			200,000
				2024 год	450	50				450	50															
				Котельная-У1	150	58	0,004	бесканальная		150	58	0,004	бесканальная													
				У1-ДК	80	11,5	0,006	надземная		80	11,5	0,006	надземная	2024	2024	137,094	0	137,094	137,094	0	0	0	0	0	0	0
				У1-У2а	80	11,5	0,07	надземная		80	11,5	0,07	надземная													
				У2а-Спортзал	65	7	0,006	надземная		65	7	0,006	надземная													
				2025 год			0,478					0,478														
				V1-V5	150	58	0,31	надземная		150	58	0,31	надземная													
														2025	2025	427,735	0	427,735	0	427,735	0	0	0	0	0	0
				У5-У6	80	11,5	0,02	надземная		80	11,5	0,02	надземная													
				У6-У7	50	3,1	0,148	надземная		50	3,1	0,148	надземная													
				2026 год			0,336		<u></u>			0,336														
				У7-У8	50	3,1	0,074	надземная		50	3,1	0,074	надземная													
				У7-Центральная 6	50	3,1	0,02	надземная		50	3,1	0,02	надземная													
				У8-Центральная 4	40	1,75	0,02	надземная		40	1,75	0,02	надземная													
				У5-У5а	125	36	0,06	бесканальная		125	36	0,06	бесканальная													
				У5а-У9	125	36	0,05	бесканальная		125	36	0,05	бесканальная	2026	5 2026	296,563	0	296,563	0	0	296,563	0	0	0	0	0
										. 163				2020	2020	275,505		270,000	~	~	_,0,000	. ~		~	~	

У5а-Центральная 12 50 3,1 0,008 50 3,1 0,008 надземная надземная 100 20 20 У10-У11 50 3,1 0,034 50 3,1 0,034 бесканальная бесканальная У11-Центральная 17 50 0,03 3,1 3,1 бесканальная 50 0,03 бесканальная У11-Центральная 15 бесканальная 3,1 бесканальная 2027 год 0,38 0,38 У10-У12 100 20 0,07 бесканальная 100 20 0,07 бесканальная У12-Центральная 13 50 3,1 0,012 3,1 50 0,012 надземная надземная 2027 2027 308,425 308,425 308,425 У9-У19 100 0,082 20 20 бесканальная 100 0,082 бесканальная У19-У20 100 20 0,044 100 20 0,044 У20-У21 11.5 0.172 11.5 0.172 80 налземная налземная 0,738 0,738 2028 год У21-У22 80 0,09 надземная 80 надземная У22-У23 80 11,5 0,09 11,5 надземная 80 0,09 надземная У23-Новая 7 40 1,75 0,018 40 1,75 0,018 Модернизация существующих У23-У24 11,5 11,5 3.1.3 76:08:060504:616 надземная надземная тепловых сетей в с 2028 641,527 641,527 0 641,527 Воскресенское 40 1,75 У24-Новая 9 1,75 0,02 0,02 надземная надземная У19-У25 100 20 0,156 100 20 0,156 бесканальная У25-У26 100 20 0,188 100 20 0,188 надземная надземная У26-У25а 80 11,5 0,006 надземная 80 11,5 0,006 надземная У25а-У27 11,5 надземная надземная 0,394 0,394 2029 год У27-У28 80 11,5 0,096 надземная 11,5 0,096 надземная У28-У29 80 11,5 0,06 надземная 80 11,5 0,06 надземная 80 У29-У30 0,078 11,5 надземная 80 11,5 0,078 надземная 2029 2029 333,593 0 333,593 0 333,593 0 У30-У31 80 11,5 0,05 11,5 0,05 У31-У32 11,5 0,05 11,5 0,05 надземная надземная У34-Центральная 22 40 1,75 0,02 надземная 1,75 0,02 надземная У34-Центральная 18 50 3,1 0,04 3,1 0,368 0,368 2030 год У35-У33 80 11,5 0,046 80 11,5 0,046 У35-Центральная 26 3,1 надземная надземная 2030 2030 346,938 0 346,938 0 346,938 У36-У35 11,5 0,092 80 11,5 0,092 надземная надземная У37-У36 80 11,5 0,03 надземная 11,5 надземная У38-У37 80 11,5 0,1 11,5 80 0,1 надземная надземная У39-У38 80 0,08 11,5 80 11,5 0,08 надземная надземная 2031 год 0,409 0,409 У40-У39 11.5 0.064 80 11.5 0.064 надземная налземная 40 1,75 У40-Центральная 42 1,75 0,02 надземная 0,02 надземная У41-У40 80 11,5 0,066 80 11,5 0,066 надземная надземная У42-У41 80 11,5 0,088 80 11,5 0,088 надземная надземная У43-У42 80 80 0,034 2031 2031 0 360,815 11,5 0,034 11,5 360,815 360,815 У44-Школа 50 3,1 50 3,1 0,016 0,016 бесканальная

			У45-У46	65	7	0,006	надземная	65	7	0,006	надземная													
			У46-У47	65	7	0,106	надземная	65	7	0,106	надземная													
			У47-У48	65	7	0,006	надземная	65	7	0,006	надземная													
			У48-Центральная 43	32	1	0,003	надземная	32	1	0,003	надземная													
Всего по группе 3.1						13,281				13,281		2024	2031	35 058,668	0	35 058,668	2 058,748	4 137,087	3 459,467	4 889,085	6 187,138	5 306,622	3 191,182	5 829,339
3.2. Реконструкция или моде	рнизация существующих объе	стов системы і	централизованного теплоснабжения,	за исключени	ем тепловых сетей															•		•		
Модернизация 3.2.1 котельной в п. Октябрь	76:08:010101:4052	Котельная	п. Октябрь Некоузского МР ЯО	12,2				12,2				2029	2029	1 716,528	0	1 716,528	0	0	0	0	0	1 716,528	0	0
Модернизация 3.2.2 котельной в с. Мокеиха	76:08:060801:443	Котельная	с. Мокеиха Некоузского МР ЯО	4,3				4,3				2030	2030	3 860,465	0	3 860,465	0	0	0	0	0	0	3 860,465	0
Модернизация 3.2.3 котельной в с. Воскресенское	76:08:060504:724	Котельная	с. Воскресенское Некоузского MP ЯО	1,83				1,83				2031	2031	201,568	0	201,568	0	0	0	0	0	0	0	201,568
Всего по группе 3.2														5 778,561	0	5 778,561	0	0	0	0	0	1 716,528	3 860,465	201,568
ИТОГО по группе 3.														40 837,229	0	40 837,229	2 058,748	4 137,087	3 459,467	4 889,085	6 187,138	7 023,150	7 051,647	6 030,907

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации инвестиционной программы AO "Яркоммунсервис"

			Фактичес	Т				Плановые	е значения			
$N \pi / \pi$	Наименование показателя	Ед. изм.	кие	Текущее значение			В	т.ч. по года	м реализаци	и		
			значения	значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя*	кВт·ч/м3*										
1.1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя* п.Октябрь	кВт·ч/м3*	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	53,8	53,8	53,8
1.2	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя* с . Мокеиха	кВт·ч/м3*	33,73	33,73	33,73	33,73	33,73	33,73	33,73	33,73	33,15	33,15
1.3	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя* с. Воскресенское	кВт·ч/м3*	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86	33,86	33,57
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м3										
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или)	т.у.т./Гкал	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	169,49	169,49	169,49
2.1	теплоносителя п.Октябрь	т.у.т./м3	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	109,49	109,49	109,49
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или)	т.у.т./Гкал	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93
2.2	теплоносителя с. Мокеиха	т.у.т./м3	1,7,75	,		1,7,75	177,70	,		1,7,75	,	177,75
2.2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или)	т.у.т./Гкал	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	222,58
2.3	теплоносителя с.Воскресенское	т.у.т./м3	,	,	,	,	,		,	,	,	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч										
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов,	%	98	98	84	70	56	42	28	20	14	0
•	существующих на начало реализации инвестиционной программы							·-				
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного										
3	потери тепловой эпертии при переда те тепловой эпертии по тепловым сетим	отпуска тепловой										
		Гкал в год	3489,49	3489,49	3400,26	3311,04	3221,81	3132,59	3043,36	2835,73	2736,15	2686,46
		0.4		,	,		,		,		,	,
5.1	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п.Октябрь	% от полезного отпуска тепловой энергии	25,71%	25,71%	25,05%	24,40%	23,70%	23,10%	22,40%	20,90%	20,15%	19,80%
		Гкал в год	1706,51	1706,51	1673,26	1640,01	1606,76	1573,51	1540,26	1487,23	1451,3	1407,21
5.2	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с.Мокеиха	% от полезного отпуска тепловой энергии	23,50%	23,50%	23,00%	22,54%	22,08%	21,62%	21,14%	20,44%	19,90%	19,34%
		Гкал в год	954,97	954,97	915,47	875,97	854,69	836,48	810,34	796,98	768,3	757,49
			70 1,77	20 1,27	710,17	075,57	05 1,05	050,10	010,51	770,70	700,0	757,15
5.3	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с.Воскресенское	% от полезного отпуска тепловой энергии	49,2%	49,2%	47,2%	45,13%	44,03%	43,09%	41,70%	41,06%	39,58%	39,03%
		тонн в год для										
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	воды										
6.1	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п. Октябрь	куб. м для пара тонн в год для воды	2383,43	2383,43	2377,3	2371,102	2364,9	2358,77	2352,61	2346,4	2342,8	2340,28
0.1	потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям п. Октяорь	куб. м для пара										
		тонн в год для	1 100 00	1 100 00	1005.10	107100	1252.22	1210 12	1005.00	122111	1210.1	1211.01
6.2	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с. Мокеиха	воды куб. м для пара	1400,02	1400,02	1387,42	1374,82	1362,22	1349,63	1337,03	1324,44	1318,4	1311,84
		тонн в год для										
6.3	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям с. Воскресенское	воды	657,22	657,22	613,26	569,31	525,35	481,39	437,44	393,48	361,37	349,53
	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в	куб. м для пара										
7	соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410											

мая 2014 г. N 410
*- Удельный расход электроэнергии, потребляемой на выработку тепловой энергии

^{*-} кВт/Гкал

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения АО "Яркоммунсервис"

				Π	оказате	ели наде	ежності	И						Показ	атели на,	ежности															П	оказател	и энергет	ической	эффектив	зности										
N Наименова п/п объект	ание				еских н		ий на т			сителя в на 1 км			резули	ьтате тех	нологич	овой эне еских нар кал/час у	ушений			Удельны			а произво кторов ис					ускаемой	Отношени					ь теплово ике тепло			носителя	Величи	на технолог	чческих по		редаче тепло тям (Гкал,м	овой энерги (3)	и, теплоно	сителя по	гепловым
		Текущее	:								Текуш	ee								Текущее									Текущее									Текущее								
	5	значение	2024	2025	2026	2027	2028	8 202	29 2030	0 2031	значен	ie 202	4 202	25 202	26 202	7 2028	2029	2030	2031	значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1 2		3	4	5	6	7	8	9	10	22	23	24	25	5 26	5 27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58
1 Котельная п.Октябрь		0,25	0,25	0,21	0,17	0,15	0,12	5 0,10	05 0,1	0	0,164	0,10	64 0,10	64 0,1	64 0,16	4 0,164	0	0	0	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	170,14	169,49	169,49	169,49	1,995	1,944	1,893	1,842	1,791	1,740	1,621	1,564	1,536	3489,49	3400,26	3311,04	3221,81	3132,59	3043,36	2835,73	2736,15	2686,46
2 Котельная с. Мокеиха		0,54	0,51	0,43	0,37	0,31	0,27	7 0,1	52 0,10	3 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	199,93	2,109	2,068	2,027	1,986	1,945	1,904	1,838	1,794	1,739	1706,51	1673,26	1640,01	1606,76	1573,51	1540,26	1487,23	1451,3	1407,21
3 Котельная с. Воскресенск		0,71	0,63	0,57	0,49	0,41	0,36	5 0,2	24 0,10	7 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	224,63	222,58	3,081	2,954	2,827	2,758	2,699	2,615	2,572	2,479	4,081	954,97	915,47	875,97	854,69	836,48	810,34	796,98	768,3	757,49

Финансовый план АО "Яркоммунсервис"

№	Источники финансирования			Расходы на р	еализацию и	нвестицион	ной программ	мы (тыс. руб	б. без НДС)				По мероприятиям, согласно
п/п					(с использог	ванием прогі	нозных инде	ксов цен)					Форме № 2-ИП TC
		по видам де:	ятельности	Всего				по годам р	еализации				
		(при наличии	нескольких		(указы	вается по ка	ждому году р				ся инвестиц	ионная	
		регулируемых вид	ов деятельности,				j	программа,	в отдельном	I			
		указываетс	я каждый					стол	бце)				
		в отдельном столб	це, для которого										
		проектируется и	нвестиционная										
		Вид	Вид		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	1
		деятельности	деятельности										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	16
1	Собственные средства	Производство,		40837,229	2058,748	4137,087	3459,467	4889,085	6187,138	7023,150	7051,647	6030,907	
		передача и сбыт											3.1.13.2.3
		тепловой											3.1.13.2.3
		энергии											
1.1	амортизационные отчисления	Производство,		1128,395	367,806	240,802	138,683	138,682	129,089	62,542	25,396	25,395	
		передача и сбыт											3.1.13.2.3
		тепловой											3.1.13.2.3
		энергии					<u> </u>				<u>L</u>		
1.2	прибыль направленная на инвестиции	Производство,		39708,834	1690,942	3896,285	3320,784	4750,403	6058,049	6960,608	7026,251	6005,512	
		передача и сбыт	l										
		тепловой	l										3.1.13.2.3
		энергии											
1.3	экономия расходов	1											
1.3.1	достигнутая в результате реализации												
1.5.1	мероприятий инвестиционной программы												
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых												
1.3.2	сетях, сменой видов и (или) марки основного												
	и (или) резервного топлива на источниках												
	тепловой энергии, реализацией												
	энергосервисного договора (контракта)												
	в размере, определенном по решению												
	регулируемой организации,												
1.4													
1	присоединение) к системам централизованного												
	теплоснабжения		l										
	(раздельно по каждой системе, если		l										
	регулируемая организация эксплуатирует		l										
	несколько таких систем)		l										
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей											1	
	по договору финансовой аренды (лизинга)		l										
2.	Иные собственные средства, за исключением										<u> </u>		
	средств, указанных в разделе 1												
3	Средства, привлеченные на возвратной основе												
	<u> </u>											<u></u>	
3.1	кредиты												
3.2	займы организаций												
3.3	прочие привлеченные средства												
4	Бюджетные средства по каждой системе		٦										
	централизованного теплоснабжения		l										
	с выделением расходов концедента		l										
	на строительство, модернизацию		l										
	и (или) реконструкцию объекта		l										
	концессионного соглашения по каждой		l										
	системе централизованного теплоснабжения		l										
	при наличии таких расходов												
5	Прочие источники финансирования												
	ИТОГО по программе			40837,229	2058,748	4137,087	3459,467	4889,085	6187,138	7023,150	7051,647	6030,907	